

Филиал федерального государственного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

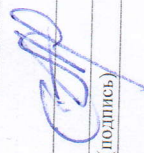
КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"26" января 2016 г. № 6700/301/2016-16421

1	Кадастровый номер:	67:27:0030361:7	2	Лист № 1	3	Всего листов: 3
4	Номер кадастрового квартала:	67:27:0030361				
5	Предыдущие номера:	67:27:0030361:2				
7	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.11.2005					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 67:27:0030379:433					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Твардовского, 14					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Под территорию школы и устройство спортивного ядра					
12	Площадь: 12692 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 13663953.36 руб.					
14	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки			
	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Средняя школа № 27 имени Э.А. Хилия" города Смоленска	Постоянное (бессрочное) пользование, № 67-67-01/050/2006-9 от 10.05.2006	—	Документ		
	Муниципальное образование город Смоленск	Собственность, № 67-67-01/160/2006-170 от 25.11.2006	—	—		
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: —				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 67:27:0030361:2				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)


(подпись)

С. Е. Астапенкова
(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"26" января 2016 г. № 6700/301/2016-16421

1	Кадастровый номер:	67:27:0030361:7	2	Лист № <u>3</u>	3	Всего листов: <u>3</u>
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	99	Иные ограничения (обременения) прав		
	2	2	98	Иные ограничения (обременения) прав		
	3	3	796	Иные ограничения (обременения) прав		
	4	4	540	Иные ограничения (обременения) прав		
	5	5	196	Иные ограничения (обременения) прав		
	6	6	70	Иные ограничения (обременения) прав		
	7	7	7993	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Содержание ограничений приведены в проекте охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры города Смоленска (утвержден решением Исполнительного комитета Смоленского областного Совета депутатов трудящихся от 03.09.1982 № 528 "О проекте охранных зон и зон регулирования застройки памятников истории и культуры гор. Смоленска"), историко-архитектурного и историко-археологического опорного плана г. Смоленска (утвержден решением Смоленской областной Думы от 31.10.1996 № 171 "Об историко-архитектурном и историко-археологическом опорном плане г. Смоленска"). 67.27.2.108. Решение № 171</p>		

Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)

С. Е. Астапенкова
(инициалы, фамилия)

(Подпись)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"26" января 2016 г. № 6700/301/2016-16421

1	Кадастровый номер: 67:27:0030361:7	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5					Масштаб 1:2000

Заместитель начальника отдела
(полное наименование должности)

С. Е. Астапенкова
(инициалы, фамилия)